

MORE FROM WOOD.

**E EGGER**

Egger Stammhaus

**Unikátní vícepodlažní  
kancelářská budova v Tyrolsku**



# Unikátní vícepodlažní kancelářská budova v Tyrolsku

## Modulární dřevěné konstrukce

Poptávka po cenově dostupných obytných a komerčních prostorech s krátkou dobou realizace stoupá. Pokud se chtějí města dobře připravit na budoucnost, musí dostát těmto požadavkům.

Jedním z řešení celé řady scénářů jsou **multifunkční dřevěné moduly**, jejichž výroba je **ekonomická, rychlá a flexibilní**. Jednotlivé prvky stěn a stropů lze podle

potřeby kombinovat: moduly je možné přidávat nebo odebrat, uspořádat za sebou nebo stohovat, umístit přesně vedle sebe nebo posunout. Každý modulový dům si uživatel upraví individuálně podle svých nároků na dispozici i velikost – od malého domu až po vícepodlažní administrativní budovu.





Rakouský architekt Bruno Moser tím dokazuje, že modulární design najde své uplatnění ve velkém měřítku i u moderních a stylových staveb: Je autorem výrazné firemní architektury, kterou použil při výstavbě již čtyř budov společnosti EGGER, mezi něž patří také její **hlavní sídlo „Stammhaus“ v St. Johannu in Tirol**. Nová hlavní budova má čtyřpodlažní dřevěnou konstrukci s prostorem pro více než 250 pracovišť a 48 školicích míst. V budově se také nachází restaurace pro pokrmy z čerstvých potravin až pro 220 zaměstnanců.

Kromě betonového podzemního parkoviště byla celá čtyřpodlažní budova s dřevěnou rámovou konstrukcí sestavena převážně z **desek OSB 4 TOP, masivního dřeva a skla**.

Modulová konstrukce administrativní

budovy byla navržena podle specifického rastru, jehož základní rozměry určují velkoformátové desky OSB 4 TOP. Změna konfigurace modulů vytváří šachovnicový vzor charakteristický pro architekturu společnosti EGGER.

Další specifický znak hlavní budovy představuje **skleněné atrium** spojující dvě hlavní části stavby. Jádrem atria je schodiště a výtahová šachta z desek OSB 4 TOP. Betonová podlaha a zeleň mají připomínat náměstí nebo veřejné prostranství, kde se zaměstnanci a zákazníci setkávají a vyměňují si poznatky. Atrium je navíc důležitým uzlem propojujícím prostor recepce, konferenční a školicí místnosti i restaurace pro zaměstnance. Horní podlaží jsou vyhrazena pro více než 250 pracovišť.

# Bezpečnost díky dřevu

Dobře promyšlená **koncepce požární ochrany** dělí budovu na několik samostatných protipožárních částí, díky kterým se stává hlavní budova bezpečným místem, od podzemního parkoviště až po střešinu. Čtyřpodlažní konstrukce s dřevěným rámem spolu s inovativní koncepcí protipožární ochrany je v Tyrolsku unikátní a představuje pro konstruktéry skutečnou výzvu.

Projekt sestává ze 2 vnějších schodišť z nehořlavé oceli a schodiště v atriu jako únikové cesty. Kromě toho je celá administrativní budova vybavena požární signalizací a fasádními sprinklery umístěnými v atriu. Protipožární dveře směřující do venkovního prostoru jsou vyrobeny z ocelových a / nebo hliníkových konstrukcí s bezpečnostním protipožárním sklem.



# Dokonalost v každém ohledu



Při navrhování designu interiéru se projektanti zaměřili na mnoho detailů klimatizace, osvětlení a nábytku. Budova splňuje normu pro nízkoenergetické stavby a je napojena na dálkové vytápění a chlazení podzemními vodami. Tepelná energie se v tomto případě získává z odpadního tepla ze závodu v St. Johannu. Ta je pak do kanceláří vedena podlahovými konvektory

(pomocí 4 řídicích systémů). Ve výsledku to znamená, že jedna kancelář může být vytápěna a druhá ochlazována. Kanceláře jsou odvětrávány mechanicky a výměna vzduchu nastavena na 35 m<sup>3</sup> na osobu za hodinu. Odpadní vzduch je odváděn vždy ven, i když existuje také možnost přirozeného větrání vyklápacími okny.



Přirozené osvětlení pracovišť zajišťují velkoplošná okna a průhledné skleněné stropy. Okna a dveře v celé budově jsou vyrobené ze dřeva a hliníku jako třívrstvé, stejně jako fasádní prvky. Každé pracoviště má vlastní integrované LED osvětlení se samostatným ovládáním. Akustické desky sestavené z výrobků EGGER jsou zárukou kvalitní akustiky v kancelářích a školicích místnostech. Dveřní křídla interiérových dveří jsou zakomponována do vnitřních stěn, a proto rovněž obložena vzhledově sladěnými deskami OSB 4 TOP. Samozřejmě – **klíčovou úlohu konstrukce má dřevo**. Jednou z hlavních priorit bylo, aby veškeré materiály na bázi dřeva pocházely z vlastní výroby – a hlavní budova se tak stala vlajkovou lodí skupiny EGGER.



Hlavní sídlo společnosti EGGER „Stammhaus“ v St. Johannu in Tirol.

Za fotografie děkujeme:  
© Fotograf Christian Vorhofer



## Fakta

- Zahájení výstavby: 7. března 2014
- Zahájení instalace dřevěné konstrukce: 19.5. 2014
- Dokončení: 13. března 2015
- Celková podlahová plocha: 8 924 m<sup>2</sup>
- Hrubá podlahová plocha: 10 440 m<sup>2</sup>
- Kubický prostor: 45 502 m<sup>3</sup>

## Použité výrobky

- 1 150 m<sup>3</sup> EGGER OSB 4 TOP
- 185 m<sup>3</sup> Měkké desky
- 30 m<sup>3</sup> MDF
- 95 m<sup>3</sup> Modřín
- 1 480 m<sup>3</sup> Glulam
- 175 m<sup>3</sup> Masivní dřevo
- (latě, duo, masivní konstrukční dřevo)



Átrium zrcadlí otevřenost místností uvnitř budovy.

Za fotografie děkujeme:  
© Fotograf Christian Vorhofer